











Legende

-  Flächen für die Landwirtschaft
-  Klimafunktionsflächen
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



Legende

-  W Wohnbauflächen
-  Flächen für die Landwirtschaft
-  Klimafunktionsflächen
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufstellung

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am XX.XX.XXXX die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am XX.XX.XXXX ortsüblich bekannt gemacht.

2. Frühzeitige Beteiligung

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am XX.XX.XXXX die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB beschlossen. Der Termin der frühzeitigen Beteiligung wurde am XX.XX.XXXX ortsüblich bekannt gemacht. Die frühzeitige Beteiligung fand in der Zeit vom XX.XX.XXXX bis XX.XX.XXXX statt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom XX.XX.XXXX unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

3. Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am XX.XX.XXXX die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB beschlossen. Der Termin der Beteiligung wurde am XX.XX.XXXX ortsüblich bekannt gemacht. Die Beteiligung fand in der Zeit vom XX.XX.XXXX bis XX.XX.XXXX statt. Die Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom XX.XX.XXXX unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

4. Feststellung

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am XX.XX.XXXX die Feststellung der Flächennutzungsplanänderung beschlossen.

Fulda, den XX.XX.XXXX
Der Magistrat der Stadt Fulda

Dr. Heiko Wingenfeld
Oberbürgermeister

5. Genehmigungsvermerk des Regierungspräsidiums

6. Rechtskraft

Die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am XX.XX.XXXX ortsüblich bekannt gemacht. Mit der Bekanntmachung hat die Flächennutzungsplanänderung gemäß § 6 (5) BauGB Rechtskraft erlangt.

Fulda, den XX.XX.XXXX
Der Magistrat der Stadt Fulda

Dr. Heiko Wingenfeld
Oberbürgermeister

Amt für Stadtplanung und -entwicklung

Abt. Bauleitplanung

FULDA
UNSERE STADT

36010 Fulda
Postfach 2052
Tel.: 06 61/102 1612
Fax: 06 61/102 2031
e-mail: stadtplanung@fulda.de

RECHTSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch (BauGB)
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO)
3. Planzeichenverordnung (PlanzV)

in der zum Zeitpunkt der Beteiligung der Öffentlichkeit gültigen Fassung

**19. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Fulda
"Niederrode Dorfweise"**

■ Maßstab
1:10000

■ Zeichen
Bearbeitet ED
Gezeichnet LF

■ Datum
22.08.2024
22.08.2024