



Datenblatt zum Baulandkataster

Baulandnummer: 1
 Gemarkung: Istergiesel
 Flur; Flurstücksnummer: 4; 10/4
 Straße: Niederröder Höhe
 Flurstücksgröße: ca. 700qm (6.282qm)
 Bodenrichtwert: siehe unter: stadtplan-fulda.webtop.de
 Bemerkungen: großes Grundstück, teilbar;

Planungsrecht BauGB

Flächennutzungsplan: Mischgebiet
 Beurteilung nach: § 34 Bauen im Innenbereich
 Erschließung: Vorhanden
 Bemerkungen: Keine

Planungs- und bauordnungsrechtliche Ansprüche können aus dem Baulandkataster nicht abgeleitet werden.
 Es wird darauf hingewiesen, dass die Bebaubarkeit eines Grundstückes nur über eine Bauvoranfrage oder einen Bauantrag verbindlich klargestellt werden kann.

Aus Gründen des Datenschutzes dürfen die Eigentümer/innen nicht genannt werden, wenn dies nicht ausdrücklich gewünscht wird.
 Auskünfte zu Eigentümer/innen erteilt das:
 Amt für Bodenmanagement
 Washingtonallee 1,
 36041 Fulda
 Telefon: 0661/8334-0
<http://www.hvbg.hessen.de>

Die Angaben sind ohne Gewähr auf Vollständigkeit und Richtigkeit.
 Das Baulandkataster wird regelmäßig aktualisiert, kann allerdings nicht immer dem aktuellen Stand entsprechen.