



## AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

### Amtliche Bekanntmachung

#### Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Fulda Nr. 199 „Erweiterung Hedwigstift“ als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

- **Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**
- **Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fulda hat in ihrer Sitzung am 27.03.2023 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 199 „Erweiterung Hedwigstift“ gemäß § 2 (1) BauGB beschlossen. Gleichzeitig wurde ein Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB gefasst.

Der Plan wird im beschleunigten Verfahren als Bebauungsplan für die Innenentwicklung gemäß § 13a Baugesetzbuch aufgestellt.

Das Planungsgebiet des vorhabenbezogenen Bebauungsplans der Stadt Fulda Nr. 199 „Erweiterung Hedwigstift“ liegt im Ortskern Horas entlang der Schlitzer Straße. Der zukünftige Geltungsbereich wird im Nordosten bis Südosten von der Kirchstraße, im Süden von der Marienstraße, im Westen von der Schlitzer Straße sowie im Nordwesten von der Bonifatiusstraße umfasst.

Der Geltungsbereich umfasst das Flurstück 182/8, Flur 3, Gemarkung Horas.

Die Größe des Plangebiets beträgt 0,51 ha.

Die Abgrenzung ist aus der Abbildung ersichtlich:



Der Vorhabenträger beabsichtigt, das sich im Ortskern des Fuldaer Kernstadtbezirks Horas befindliche Altenpflegeheim Hedwigstift innerhalb der nächsten vier bis sechs Jahre zu erweitern und um ein Ärztehaus entlang der Schlitzer Straße zu ergänzen.

Insgesamt sollen 38 zusätzliche Pflegeplätze sowie unterschiedliche Mehrzweck- und Therapieräume für das Hedwigstift geschaffen werden. Das Ärztehaus umfasst zukünftig eine Praxisfläche von ca. 425 m<sup>2</sup> und bietet zudem dem Ärzteteam die Möglichkeit, sich bei Bedarf personell noch zu vergrößern, um die Gesundheitsversorgung in Horas zukunftsorientiert sicherzustellen.

Das Verfahren wird gemäß § 13a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung durchgeführt. Von einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB und einem Umweltbericht gemäß § 2a BauGB kann abgesehen werden. Aus Gründen der Umweltvorsorge und insbesondere zur zwingend erforderlichen Berücksichtigung artenschutzrechtlicher Belange wurde für den Bebauungsplan dennoch ein Umweltsteckbrief erstellt. Dieser enthält eine Abschätzung der Umweltfolgen mit Angaben zu folgenden Themen:

- Biotoptypen, Tier- und Pflanzenarten
- Geologie, Boden und Fläche, Wasser, Klima/Luft, Ortsbild
- Schutzgebiete und -objekte gemäß Naturschutzrecht
- Mensch, Kultur- und Sachgüter
- Emissionen, Abfall, Abwasser
- Darstellungen des Regionalplans Nordhessen (2009)
- Erforderliche Vermeidungs- und Ausgleichsmaßnahmen
- Artenschutzrechtliche Prüfung (§ 44 BNatSchG), Umweltschäden (§ 19 BNatSchG)

Die Offenlegung gemäß § 3 (2) BauGB findet in der Zeit vom

**26.04.2023 bis 30.05.2023**

statt.

Während dieser Zeit liegen der Entwurf des Bebauungsplanes, die vorhabenbezogenen Pläne sowie die Begründung mit integriertem Umweltsteckbrief beim Magistrat der Stadt Fulda, Stadtschloss, Schlossstraße 1, Bürgerbüro, zur allgemeinen Einsichtnahme aus und können zu folgenden Zeiten eingesehen werden:

Montag, Dienstag, Donnerstag von 08:00–18:00 Uhr  
Mittwoch von 08:00–12:00 Uhr  
Freitag von 08:00–15:00 Uhr  
und Samstag von 09:00–12:00 Uhr,

sofern nicht auf die genannten Tage ein gesetzlicher oder ortsüblicher Feiertag fällt.

Alle Unterlagen sind während der Auslegungsfrist im Internet unter <http://www.bauen-fulda-stadt.de>

sowie über das Internetportal des Landes Hessen unter <https://bauleitplanung.hessen.de/bebauungsplaene-in-hessen-a-z/d-f>

veröffentlicht. Wir bitten, vorzugsweise diesen Weg der Einsichtnahme zu wählen.

Stellungnahmen zu dem Entwurf des Bebauungsplanes können innerhalb der Auslegungsfrist schriftlich oder zur Niederschrift zu folgenden Sprechzeiten beim Magistrat der Stadt Fulda – Stadtplanungsamt – vorgebracht werden:

Montag bis Donnerstag: 8:30 – 12:30 Uhr und 14:00 – 16:00 Uhr,  
Freitag: 8:30 – 13:00 Uhr.

Weitere Informationen zum Verfahrensablauf und den allgemeinen Zielen und Zwecken der Planung erhalten Sie von den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des Stadtplanungsamtes. Um vorherige Terminvereinbarung bei der zuständigen Sachbearbeiterin unter der Telefonnummer 0661/102-1613 oder im Sekretariat unter 0661/102-1611 wird gebeten.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gemäß § 3 (2) Satz 2 Halbsatz 2 BauGB in Verbindung mit § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben können.

Wir weisen weiterhin darauf hin, dass alle personenbezogenen Daten im Rahmen des Bauleitplanverfahrens gemäß Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) verarbeitet werden und die Beteiligten konkludent hierzu ihre Zustimmung erteilen.

Fulda, den 12.04.2023 gez. Dr. Heiko Wingenfied  
Der Magistrat der Stadt Fulda Oberbürgermeister

### Amtliche Bekanntmachung

#### Anmeldung der Schulanfänger

Zum 01. August 2024 werden alle die Kinder schulpflichtig, die in der Zeit vom 02. Juli 2017 bis 01. Juli 2018 geboren sind sowie die Kinder, die bei der letzten Einschulung zurückgestellt wurden.

Zur Anmeldung müssen die Kinder in der jeweils zuständigen Grundschule vorgestellt werden. Die Geburtsurkunde oder das Familienstammbuch ist dabei mitzubringen.

Die Schulanfänger können in der Zeit von

**Montag, dem 24. April 2023**

bis

**Freitag, dem 12. Mai 2023**

in der Schule vorgestellt werden. I.d.R. laden die jeweiligen Grundschulen zur Vorstellung ein, soweit die Schulanfänger bekannt sind. Die Schulen können auch andere Termine festsetzen. Familien mit schulpflichtig werdenden Kindern (siehe Absatz 1), die ab August in den jeweiligen Grundschulbezirk gezogen sind und keine Einladung erhalten haben, melden sich direkt bei der für sie zuständigen Grundschule. Die Schule kann im Schulamt der Stadt Fulda unter der Telefonnummer 06 61/1 02 14 04 erfragt werden.

Eltern, die ihr Kind vorzeitig einschulen wollen, setzen sich bitte rechtzeitig vor diesem Termin mit der zuständigen Schule in Verbindung. Es kommen dafür die Kinder in Frage, die zwischen dem 02. Juli 2018 und dem 01. Juli 2019 geboren sind.

Fulda, den 14.04.2023 gez. Dr. Heiko Wingenfied  
Der Magistrat der Stadt Fulda Oberbürgermeister

### Ortsbeiratssitzung

**Donnerstag, 20.04.2023, 19:30 Uhr**, Bürgerhaus Maberzell, Sitzung des Ortsbeirates Maberzell

#### Tagesordnung

1. Bericht des Ortsvorstehers
2. Aus- und Umbau der Ortsdurchfahrt (Rittlehnstraße)
3. Verwendung von Kulturmitteln
4. Haushaltsanträge für das Kalenderjahr 2024
5. Anträge und Anfragen

Dieter Klüh,  
Ortsvorsteher

### Ortsbeiratssitzung

**Montag, 24.04.2023, 19:30 Uhr**, Bürgerhaus Niederrode, Sitzung des Ortsbeirates Niederrode

#### Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung des letzten Protokolls
2. Bericht des Ortsvorstehers
3. Haushaltsanträge 2024
4. Anfragen und Anträge

Michael Wiegand,  
Ortsvorsteher

### Ausländerbeiratssitzung

**am 24. April 2023 um 18.00 Uhr im Magistratssitzungszimmer des Stadtschlusses**

#### Tagesordnung

- TOP 1: Bürgeranhörung
- TOP 2: Theaterstück Ülum
- TOP 3: Interkulturelle Woche 2023
- TOP 4: Verschiedenes

Der Magistrat der Stadt Fulda

### Ortsbeiratssitzung

**Dienstag, 25.04.2023, 20:30 Uhr**, Bürgerhaus Rodges, Sitzung des Ortsbeirates Rodges

#### Tagesordnung

1. Bericht des Ortsvorstehers
2. Haushaltsanträge 2024
3. Kulturmittel

4. Anträge und Anfragen, Verschiedenes

Timo Diegelmann,  
Ortsvorsteher

### Ortsbeiratssitzung

**Mittwoch, 26.04.2023, 20:00 Uhr**, Sportlerheim des SV Kohlhaus, Sitzung des Ortsbeirates Kohlhaus

#### Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung des letzten Protokolls
2. Bericht des Ortsvorstehers
3. Anträge zum Haushalt 2024
4. Ausbau Radweg „In den Stegwiesen“ von Kohlhaus nach Bronnzell
5. Informationen zur Frankfurter Straße
6. Anfragen und Anträge

Reinhard Kremser,  
Ortsvorsteher

### Ortsbeiratssitzung

**Mittwoch, 26.04.2023, 20:00 Uhr**, Feuerwehrhaus Lüdermünd, Sitzung des Ortsbeirates Lüdermünd

#### Tagesordnung

1. Bericht des Ortsvorstehers und Genehmigung des Protokolls
2. Sachstand laufender Projekte
3. Seniorenveranstaltung im Sommer
4. Haushaltsanträge 2024
5. Anträge / Verschiedenes

Thomas Schmitt,  
Ortsvorsteher

Am

**Mittwoch, 26.04.2023, 18:00 Uhr,**

findet eine Sitzung des Beirates der Menschen mit Behinderungen beim Magistrat der Stadt Fulda im Sitzungszimmer D 105 (Kurfürstenzimmer) des Stadtschlusses statt.

Fulda, 12. April 2023

Die Vorsitzende:  
Lea Widmer

### Tagesordnung

1. Begrüßung
2. Informationen aus dem Beirat
3. Vorstellung barrierefreie Rettungswege – Planung Georg-Stieler-Haus/beste Zusammenarbeit 2022
4. Debatte und Sachstand: Brandschutz und Fluchtwege „für alle“ in öffentlichen städtischen Gebäuden
5. Debatte und Sachstand: Förderungsmöglichkeiten und Förderziele zur Schaffung von bezahlbarem rollstuhlgerechtem Wohnraum für Normalverdienende in Fulda
6. Sonstiges BMB vom 26.04.2023

### Ortsbeiratssitzung

**Montag, 08.05.2023, 20:00 Uhr**, Bürgerhaus Bernhards, Sitzungszimmer, Sitzung des Ortsbeirates Bernhards

#### Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Ortsvorsteher
2. Abrechnung Kulturmittel 2023
3. Haushaltsplan 2024
4. Beförderung Kindergartenkinder
5. Aufstellung von Mitfahrbänken - Antrag SPD/Volt
6. Anfragen/Anträge

Uwe Riethmüller,  
Ortsvorsteher

### Hinweis auf öffentliche Ausschreibung gemäß UVgO

Der Magistrat der Stadt Fulda, Vergabestelle, Palais Altenstein, Zimmer B 211, Schlossstraße 4 – 6, 36037 Fulda, Telefon (0661) 102-1115 schreibt die Beschaffung von zwei Mehrzweckfahrzeugen aus. Der vollständige Text wird in der HAD mit der Referenznummer 16/ 20085 veröffentlicht. Die zugehörigen Vergabeunterlagen können dort kostenfrei heruntergeladen werden.

### Hinweis auf öffentliche Ausschreibung gemäß VOB/A § 3

Der Magistrat der Stadt Fulda, Vergabestelle, Palais Altenstein, Zimmer B 211, Schlossstraße 4 – 6, 36037 Fulda, Telefon (0661) 102-1115 schreibt für die Erweiterung der Kita Entdeckerinsel Metallbauarbeiten aus. Der vollständige Text wird in der HAD mit der Referenznummer 16/20138 veröffentlicht. Die zugehörigen Vergabeunterlagen können dort kostenfrei heruntergeladen werden.

### Hinweis auf öffentliche Ausschreibung gemäß VOB/A § 3

Der Magistrat der Stadt Fulda, Vergabestelle, Palais Altenstein, Zimmer B 211, Schlossstraße 4 – 6, 36037 Fulda, Telefon (0661) 102-1115 schreibt im Rahmen der Sanierung der Bonifatiuschule Fulda Raumlufttechnik aus. Der vollständige Text wird in der HAD mit der Referenznummer 16/20184 veröffentlicht. Die zugehörigen Vergabeunterlagen können dort kostenfrei heruntergeladen werden.

### Hinweis auf öffentliche Ausschreibung gemäß VOB/A § 3

Der Magistrat der Stadt Fulda, Vergabestelle, Palais Altenstein, Zimmer B 211, Schlossstraße 4 – 6, 36037 Fulda, Telefon (0661) 102-1115 schreibt im Rahmen des Umbaus und der Erweiterung des Bürgerhauses Kämmerzell Abbruch- und Rohbauarbeiten aus. Der vollständige Text wird in der HAD mit der Referenznummer 16/20213 veröffentlicht. Die zugehörigen Vergabeunterlagen können dort kostenfrei heruntergeladen werden.