



AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Amtliche Bekanntmachung

Am **Dienstag, 12.11.2019, 18:00 Uhr**, findet eine Sitzung des Schul-, Kultur- und Sportausschusses der Stadtverordnetenversammlung im Sitzungszimmer D 105 (Kurfürstenzimmer) des Stadtschlusses statt.

Tagesordnung

1. Wahl der/des Vorsitzenden
2. Ausstellungsprogramm des Vonderau Museums für das Jahr 2020
3. Haushaltsplan 2020; Beratung der Produktbereiche 03, 04 und 08, soweit die Veranschlagungen in die Zuständigkeit des Ausschusses fallen
4. Erweiterung der schulischen Infrastruktur um ein gymnasiales Mittelstufen- und Oberstufenangebot im Westen Fuldas – Antrag Nr. 137/2019 der SPD-Fraktion vom 30.04.2019
5. Schwimmbäder für Kinder unter 15 Jahre kostenlos – Antrag Nr. 136/2019 der Fraktion „Bündnis 90/Die Grünen“ vom 10.04.2019 Fulda, 29. Oktober 2019

Detlef Jestädt
Der stellvertretende Vorsitzende

Am **Mittwoch, 13.11.2019, 18.00 Uhr** findet eine Sitzung des Jugendhilfeausschusses der Stadt Fulda im Kurfürstenzimmer (D 105) statt.

Tagesordnung

Haushaltsplan 2020; Beratung des Produktbereiches 06
Fulda, 30. Oktober 2019

gez. Dag Wehner
Der Vorsitzende

Bebauungsplan der Stadt Fulda, Stadtteil Sickels Nr. 5 „Am Schafacker“

- **Beschluss über die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) Baugesetzbuch (BauGB)**
- **Beschluss über die Offenlegung gemäß § 3 (2) BauGB und über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB**
- **Wiederholte Offenlegung gemäß § 3 (2) BauGB**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fulda hat in ihrer Sitzung am 02.09.2019 über die Ergebnisse der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB eingegangenen Stellungnahmen entschieden. Gleichzeitig wurde ein Beschluss über die Offenlegung gemäß §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB gefasst.

Das Plangebiet liegt am westlichen Ortsrand des Stadtteils Sickels, welcher sich westlich der Fuldaer Innenstadt befindet. Das Plangebiet umfasst die Flurstücke 42/20, 42/21 sowie in Teilen die Flurstücke 63/4, 62/35 und 62/44, alle Gemarkung Sickels, Flur 4. Es umfasst eine Größe von rd. 2,5 ha.

Zur Sicherung der Grünfläche im Norden und des dort liegenden Grabens wird der Geltungsbereich in die Teilbereiche A und B untergliedert. Der Teilbereich A umfasst die Bau- und Straßenverkehrsfläche. Teilbereich B umfasst die öffentlichen Grünflächen und den Graben.

Die Lage ist aus der Abbildung ersichtlich:



Aufgrund fehlender Räumlichkeiten in der bestehenden Kindertagesstätte Pippi Langstrumpf und keinerlei baulicher Erweiterungsmöglichkeiten ist die Errichtung eines Neubaus für die Kindertagesstätte vorgesehen. Dieser soll in der unmittelbaren Nachbarschaft des bestehenden Kindergartens an der Sickerser Straße geschaffen werden. Auf der verbleibenden Fläche zwischen neuer Kindertagesstätte und dem jetzigen Ortsrand von Sickels wird Wohnbauland für ca. 12 Grundstücke ausgewiesen, um der weiterhin bestehenden hohen Nachfrage nach Wohnbauland in Sickels ein Angebot gegenüberstellen zu können.

Alternative Entwicklungsmöglichkeiten für Wohnbaulandschaffung in Sickels bestehen derzeit nicht. Bereits in der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes wurden aufgrund fehlender Innenentwicklungspotenziale mögliche Siedlungserweiterungsflächen betrachtet. Von den möglichen Flächen ist die größte Fläche – das Baugebiet Pröbelsfeld – nahezu vollständig bebaut, die sonstigen Flächen stehen aufgrund der Eigentumsverhältnisse derzeit nicht zur Verfügung. Gemäß § 2 (4) BauGB sind bei der Aufstellung von Bauleitplänen die zu erwartenden Umweltauswirkungen zu ermitteln und in einem Umweltbericht zu beschreiben und zu bewerten. Der Umweltbericht gemäß § 2a BauGB ist Teil der Begründung und enthält umweltbezogene Informationen zu folgenden Themen:

- Schutzgebiete und -objekte nach Naturschutz- und Wasserrecht
- Regionalplan Nordhessen (2009)
- Landschaftsplan der Stadt Fulda (2004)
- Klimaanalyse Stadtregion Fulda (2016)
- Agrarstrukturelle Entwicklungsplanung der Stadt Fulda (2004)
- Umweltbericht zum Flächennutzungsplan-Entwurf (2013)
- Tierökologische Untersuchung (2017)

Hinsichtlich der Umweltbelange wurden insbesondere die Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch, Kultur- und Sachgüter, Biotope und Pflanzen, Belange des Artenschutzes, Boden, Wasser, Klima, Orts- und Landschaftsbild / Erholung, Fläche sowie die Wechselwirkungen zwischen den Schutzgütern geprüft.

Umweltbezogene Informationen zum

- Schutzgut Mensch: Es bestehen keine nennenswerten Lärmimmissionen.
- Schutzgut Kultur- und Sachgüter: Es sind weder Kultur- oder Bodendenkmäler noch sonstige Sachgüter vorhanden.
- Schutzgut Biotope und Pflanzen, Belange des Artenschutzes: Überwiegend Ackerfläche mit geringer Lebensraumfunktion mit nördlich liegendem Intensivgrünland, das von einem naturfern ausgebauten Nebengewässer des Käsbachs gequert wird; kein Nachweis von Reptilien, Feststellung von Nahrungsgästen.
- Schutzgut Boden: Es werden Aussagen getroffen zu Bodenart und -typen sowie Relief und Erosionsgefährdung, der landwirtschaftlichen Produktionsfunktion, Pufferwirkungen und Grundwasserfunktionen sowie Lebensraumfunktionen und Vorbelastungen des Bodens; insgesamt wird der natürlichen Bodenfunktion ein geringer Funktionserfüllungsgrad zugeordnet.
- Schutzgut Wasser: Nördlich verläuft ein naturferner, ständig wasserführender Nebenarm des Käsbachs. Aufgrund der hohen physikochemischen Filtereigenschaften der Böden besteht derzeit nur eine geringe Gefährdung des Grundwassers. Die Grundwassererregbarkeit ist als sehr gering einzustufen.
- Schutzgut Klima: Siedlungsnahe Kaltluftbildungsfläche, die im Zusammenwirken mit den angrenzenden Landwirtschaftsflächen positive Effekte auf den Stadtteil Sickels hat.
- Schutzgut Orts- und Landschaftsbild/Erholung: Durch die Lage am Ortsrand ist der Planbereich gut einsehbar. Für die Naherholung besteht keine nennenswerte Bedeutung.
- Schutzgut Fläche: Weder für die Schutzgüter noch für die Landwirtschaft hat der betroffene Bereich besondere Bedeutung.

Des Weiteren liegen folgende Fachgutachten zum Plangebiet als umweltbezogene Informationen vor:

- Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag zur Baugebietsentwicklung „Sickels“
- INKEK-Stellungnahme zur geplanten Siedlungsentwicklung Sickels
- Auszug aus der Schalltechnischen Untersuchung „Am Pröbelsfeld“

Im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung bei gleichzeitiger frühzeitiger Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB sind folgende Stellungnahmen mit umweltrelevantem Inhalt eingegangen:

- Landkreis Fulda, Fachdienst Wasser- und Bodenschutz mit Hinweisen zum Schutzstreifen von Gewässern,
- Landkreis Fulda, Fachdienst Bauen und Wohnen mit Hinweisen zum Immissionsschutz,
- Abwasserverband mit Angaben zur Entwässerung,
- IHK mit Hinweisen zum Immissionsschutz.

Sonstige Stellungnahmen mit wesentlichen umweltrelevanten Informationen sind nicht eingegangen.

Die wiederholte Offenlegung gemäß § 3 (2) BauGB findet in der Zeit vom **13.11.2019 bis 13.12.2019** statt.

Während dieser Zeit liegen der Entwurf des Bebauungsplanes, die Begründung mit integriertem Umweltbericht, der Bestandsplan „Schafacker“, die Fachgutachten sowie die eingegangenen Stellungnahmen mit umweltrelevanten Belangen beim Magistrat der Stadt Fulda, Stadtschloss, Schlossstraße 1, Bürgerbüro, zur allgemeinen Einsichtnahme aus und können zu folgenden Zeiten eingesehen werden:

Montag, Dienstag, Donnerstag	von 8:00 – 18:00 Uhr,
Mittwoch	von 8:00 – 12:00 Uhr,
Freitag	von 8:00 – 15:00 Uhr
und Samstag	von 9:00 – 12:00 Uhr,

sofern nicht auf die genannten Tage ein gesetzlicher oder ortsüblicher Feiertag fällt.

Stellungnahmen zu dem Entwurf des Bebauungsplanes können innerhalb der Auslegungsfrist schriftlich oder zur Niederschrift zu folgenden Sprechzeiten beim Magistrat der Stadt Fulda – Stadtplanungsamt – vorgebracht werden:

Montag bis Donnerstag	8:30 – 12:30 Uhr und 14:00 – 16:00 Uhr
Freitag	8:30 – 13:00 Uhr.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Weitere Informationen zum Verfahrensablauf und den allgemeinen Zielen und Zwecken der Planung erhalten Sie von den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des Stadtplanungsamtes. Während der Auslegungsfrist sind alle wichtigen Informationen und Unterlagen auch im Internet unter <http://www.bauen-fulda-stadt.de> veröffentlicht.

Fulda, den 30.10.2019

Der Magistrat der Stadt Fulda
gez. Dr. Heiko Wingenfeld
Oberbürgermeister

Hinweis auf öffentliche Ausschreibung gemäß VOL/A

Der Magistrat der Stadt Fulda, Vergabestelle, Palais Altenstein, Zimmer B 211, Schlossstraße 4 – 6, 36037 Fulda, Telefon (0661) 102-1115, Telefax (0661) 102-2117 schreibt die Erweiterung des Storage-Systems aus. Der vollständige Text wird in der HAD mit der Referenznummer 16/4990 veröffentlicht. Die zugehörigen Vergabeunterlagen können dort kostenfrei heruntergeladen werden.

Hinweis auf öffentliche Ausschreibung gemäß VOL/A § 3

Der Magistrat der Stadt Fulda, Vergabestelle, Palais Altenstein, Zimmer B 211, Schlossstraße 4 – 6, 36037 Fulda, Telefon (0661) 102-1115, Telefax (0661) 102-2117 schreibt die Lieferung von Düngemitteln für Sport- und Grünanlagen der Stadt Fulda aus. Der vollständige Text wird in der HAD mit der Referenznummer 16/4985 veröffentlicht. Die zugehörigen Vergabeunterlagen können dort kostenfrei heruntergeladen werden.

Ortsbeiratssitzung

Donnerstag, 07.11.2019, 20:00 Uhr, Bürgerhaus Oberrode, Sitzung des Ortsbeirates Oberrode

Tagesordnung

1. Bericht des Ortsvorstehers
2. Umbau BGH
3. Abrechnung Kulturmittel 2019
4. Aufstellen Weihnachtsbaum
5. Gepl. Änderung ÖPNV
6. Heckenschnitt
7. Neubesetzung Ortsgerichtsschöffe/in
8. Sachstand Stadtmitarbeiter
9. Anträge und Anfragen

Jürgen Jahn
Ortsvorsteher

Ortsbeiratssitzung

Freitag, 08.11.2019, 19:30 Uhr, Bürgerhaus Niederrode, Sitzung des Ortsbeirates Niederrode

Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls vom 28.06.2019
3. Bericht des Ortsvorstehers
4. Vergabe der restlichen Kulturmittel 2019
5. Haushalt der Stadt Fulda 2020
6. Neuwahl des Ortsvorstehers/der Ortsvorsteherin
7. Anfragen und Anträge

Bernhard Lindner
Ortsvorsteher

Ortsbeiratssitzung

Montag, 11.11.2019, 20:00 Uhr, Sportzentrum Johannesberg, Sitzung des Ortsbeirates Johannesberg

Tagesordnung

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung des letzten Protokolls
2. Bericht des Ortsvorstehers
3. Stellungnahme Haushalt 2020
4. Abrechnung Kulturmittel
5. Termine 2020
6. Anträge und Anfragen

Erwin Stock
Ortsvorsteher

Ortsbeiratssitzung

Dienstag, 12.11.2019, 19:00 Uhr, im Turmzimmer der Grillenburg, Sitzung des Ortsbeirates Leherz

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss der Tagesordnung
2. Bericht des Ortsvorstehers
3. Burgfest 2020
4. Kinderfasching 2020
5. Rückmeldungen zum Haushalt 2020
6. Anträge und Anfragen
7. Verschiedenes

Stefan Euler
Ortsvorsteher

Ortsbeiratssitzung

Mittwoch, 13.11.2019, 20:00 Uhr, Ortsvorsteherbüro Kohlhaus, Sitzung des Ortsbeirates Kohlhaus

Tagesordnung

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung des letzten Protokolls
2. Bericht des Ortsvorstehers
3. Anhörung zum Haushalt 2020
4. Abrechnung Seniorenfahrt 2019
5. Wiederwahl der Ortsgerichtsschöffen im Ortsgericht Fulda I
6. Anfragen und Anträge

Reinhard Kremser
Ortsvorsteher

Ortsbeiratssitzung

Donnerstag, 14.11.2019, 19:00 Uhr, Bürgerhaus Harmerz, Sitzung des Ortsbeirates Harmerz

Tagesordnung

1. Bericht des Ortsvorstehers
2. Stellungnahme zum Haushaltsplan 2020
3. Neue Bestattungsarten
4. Abrechnung Seniorenfahrt 2019
5. Heckenrückschnitt 2019/2020
6. Jahresabschluss mit der Bürgerschaft am Backhaus
7. Anfragen und Anträge

Martin Haseneier
Ortsvorsteher

Am **Mittwoch, den 20. November 2019 – 18.00 Uhr** – findet im **Rathaussaal des Rathauses Künzell** eine Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses des Zweckverbandes Gruppenwasserwerk Florenberg statt, zu der hiermit eingeladen wird.

Tagesordnung:

1. Feststellung des Jahresabschlussergebnisses für das Wirtschaftsjahr 2018 sowie Entlastung des Verbandsvorstandes
2. V. Nachtrag zur Wasserversorgungssatzung (WVS)

gez. Paul Kredig
Vorsitzender

Am **Mittwoch, den 20. November 2019 – 18.30 Uhr** – findet im **Rathaussaal des Rathauses Künzell** eine öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Gruppenwasserwerk Florenberg statt, zu der hiermit eingeladen wird.

Tagesordnung:

1. Feststellung des Jahresabschlussergebnisses für das Wirtschaftsjahr 2018 sowie Entlastung des Verbandsvorstandes
2. V. Nachtrag zur Wasserversorgungssatzung (WVS)
3. Verschiedenes

gez. Bernhard Herber
Vorsitzender