



Bebauungsplan Nr. 7 der Stadt Fulda - Niesig  
 "Gerloser Weg - Stadtteil Niesig"  
 nach den Bestimmungen des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 (BGBL. I S. 341) in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26. 6. 1962 (BGBL. I S. 429) in der Fassung vom 26. 11. 1968 (BGBL. I S. 1237) und der Planzeichenverordnung vom 19. 1. 1965 (BGBL. I S. 21) sowie § 1 der 2. Hess. Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 20. 6. 1961 (GVBl. S. 86) in Verbindung mit § 29 (4) der Hess. Bauordnung vom 6. 7. 1957 i. d. F. vom 4. 7. 1966 (GVBl. I S. 171).

- Planzeichen und Festsetzungen**
- Grenze des Geltungsbereiches
  - Öffentliche Verkehrsflächen
  - Abzubrechende Brückenbrüstung
  - Vorhandene Flurstücksgrenzen
  - z. B.  $\frac{1}{2}$  Flurstückbezeichnungen
  - o Vorhandene Kanaldeckel
  - o Polygonpunkt
  - In Vorgartenbereich liegende Bäume
  - K 118** Kreisstraße 118

**Büschungsflächen**  
 Die Eigentümer der Grundstücke sind verpflichtet, zum Anchluss ihrer Grundstücke an die Verkehrsflächen die Anlage von Büschungen auf ihren Grundstücken zu dulden. Dasselbe gilt für Erbbauberechtigte, Nießbraucher und Inhaber sonstiger dinglicher Rechte.

- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- o BEABSICHTIGTE BAUMBEPFLANZUNG

Die Stadtverordneten-Versammlung hat am 26. 2. 1973 die Ausweisung des Bebauungsplanes beschlossen.  
 Fulda, den 26. 2. 1973  
 Der Stadtverordnetenvorsteher  
 (Siegel) gez. Hill

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes mit Begründung hat über die Dauer eines Monats vom 05. 08. 74 bis 06. 09. 1974 einschließlich öffentlich ausgelegt.  
 Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am 27. 07. 74 ortsbüchlich beantragt worden.  
 Fulda, den 09. 09. 1974  
 SIEGEL GEZ. NÜCHTER  
 Stadtkaufmann

Die Stadtverordneten-Versammlung hat nach § 10 Absatz 2 dieses Bebauungsplan als Satzung beschlossen.  
 Fulda, den 13. 01. 1975  
 SIEGEL GEZ. DR. HAMBERGER  
 Oberbürgermeister

**G E N E H M I G T**  
 MIT VERFÜGUNG VOM 07. 03. 1975  
 - III / 3c - 3d - 61d04 - 01 (03) -  
 KASSEL, DEN 07. 03. 1975  
 DER REGIERUNGSPRÄSIDENT  
 SIEGEL IM AUFTRAG  
 GEZ. DOERING

Der genehmigte Bebauungsplan Nr. 7 wurde vom 27. 03. bis 11. 04. 1975 ausgelegt.  
 Die Veröffentlichung der Auslegung erfolgte in amtlicher Bekanntmachung der Stadt Fulda vom 22. 03. 1975.  
 Der Bebauungsplan wurde mit Ablauf der öffentlichen Auslegung rechtsverbindlich.  
 Fulda, den 12. 04. 1975 Stadt, Landungsamt  
 SIEGEL GEZ. CAESAR  
 Bauamtsleiter

ES WIRD BERICHTIGT, DASS DIE GRENZEN UND BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM NACHWEIS DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS ÜBEREINSTIMMEN.  
 FULDA, DEN 14. März 1974  
 KATASTERAMT  
 Im Auftrag:  
 Amu  
 (Röhrig)